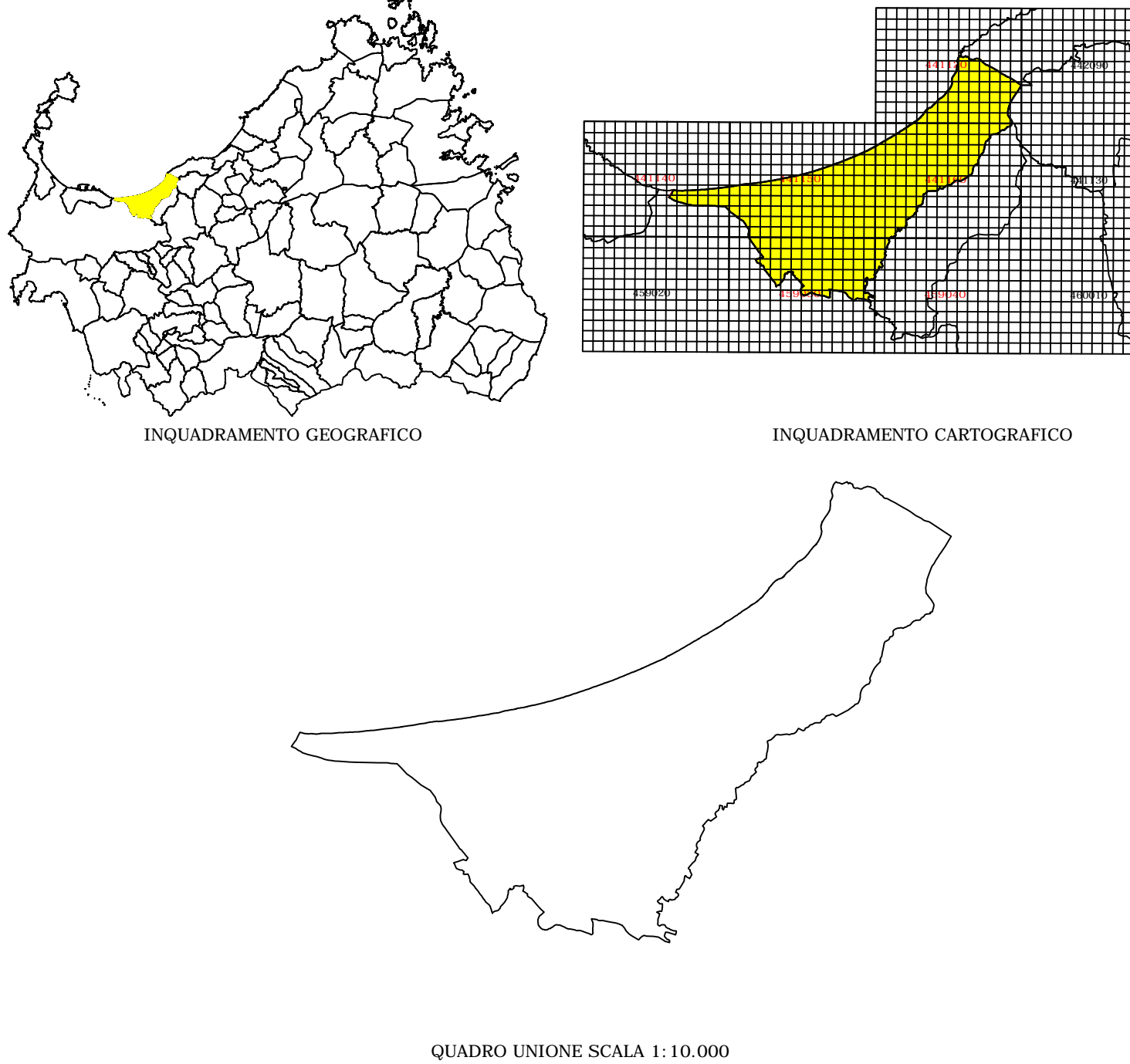
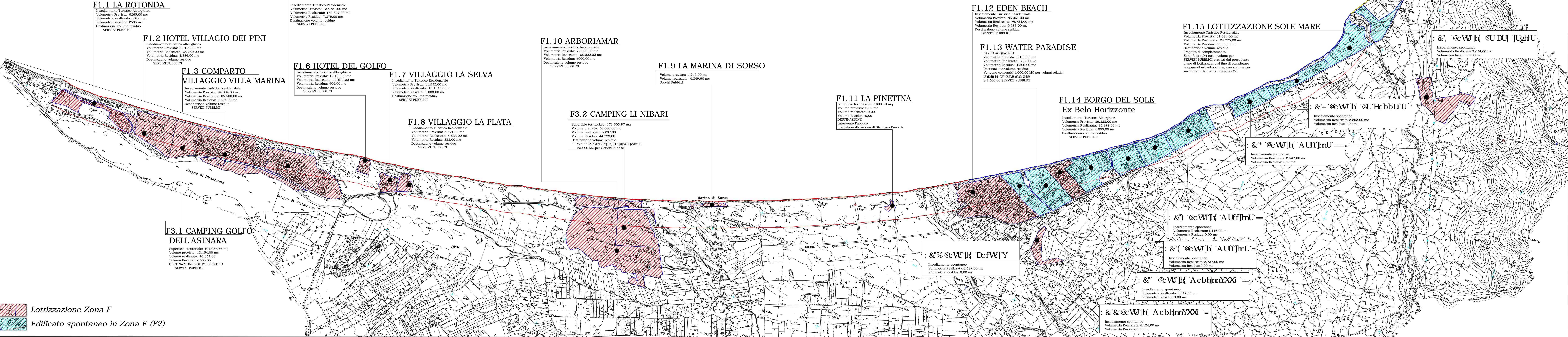


Rappresentazione dello sviluppo costiero con ortofoto



Analisi delle lottizzazioni



DIMENSIONI DEL LITORALE DEL COMUNE DI SORSO

A) Litorale Sabbioso	Larghezza superiore metri 50	m.l. 10.378,00
B) Litorale Sabbioso	Larghezza inferiore metri 30	m.l. 4.870,00
C) Litorale Roccioso		m.l. 919,00

DECR. ASS. 22 DICEMBRE 1983 2266/U ART. 4

- 2 posti-bagnante/ml per costa sabbiosa di larghezza superiore a 50 mt.;
- 1,5 posti-bagnante/ml per costa sabbiosa di larghezza compresa tra 50 e 30 mt.;
- 1 posto-bagnante/ml per costa sabbiosa di larghezza inferiore a 30 mt.;
- 0,5 posti bagnante/ml per costa rocciosa.

DIMENSIONAMENTO DEI POSTI - BAGNANTE

A) Largh. sup. mt 50	m.l. 10.378,00 x 2=	20.756
B) Largh. inf. mt 30	m.l. 4.870,00 x 1=	4.870
C) Costa Rocciosa	m.l. 919,00 x 0,50=	460
		TOTALE= 26.086

VOLUMETRIA REALIZZABILE

POSTI - BAGNANTE	26.086,00
VOLUMETRIE PER RESIDENZE	Mc/ab 50,00
VOLUMETRIE PER SERVIZI	Mc/ab 10,00

CALCOLO VOLUMETRIE

PER RESIDENZE:	26.086 X 50 =	1.304.300,00
PER SERVIZI:	26.086 X 10 =	260.860,00

Dimezzamento Art. 6 L.R. 8/2004

1.304.300,00/2=	652.150,00 PER RESIDENZE
260.860,00/2=	130.430,00 PER SERVIZI

PIANO URBANISTICO COMUNALE
ADEGUAMENTO AL P.P.R. E AL P.A.I.

Tavola 3.09
Verifica di Conformità Urbanistica di cui all'art. 6 L.R. 8/2004

Comune di Sorso
Dott. Giuseppe Morghen
Dott. Ing. Gianni Tilocca
Assessori Urbanistici

Collaboratori
Ing. Gianfranco Pisanò, Pian. Elementare Capello, Gennaro, Giuseppe Sechi, Gennaro, Pietro Cane.
Servizio di Gestione del Territorio - Servizio Urbanistica e Territorio di Edilizia Privata:
Ing. Mario Salvatore Caputo, Arch. Pina, Ing. Marco Cane, Gennaro, Fabio Zedda.
Agosto 2016 - Aggiornamento a seguito delle osservazioni post adozione di cui alla L.R. 08/2015 e D.lgs 150/06